

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«ІНТЕХПРОГРЕС»**

**фінансова звітність за МСФЗ та Примітки за рік, що закінчився  
станом на 31 грудня 2021 р.**

**БАЛАНС (Звіт про фінансовий стан)**

**ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (Звіт про сукупний дохід)**

**Звіт про рух грошових коштів (ЗА ПРЯМИМ МЕТОДОМ)**

**Звіт про власний капітал**

**Примітки, що є частиною фінансової звітності**

**разом зі Звітом незалежного аудитора**

# ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС»

## ЗМІСТ

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА .....	I
Заява про відповідальність керівництва за підготовку та затвердження фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2021 року .....	1
БАЛАНС (Звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2021 року .....	2
ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (Звіт про сукупний дохід) за 2021 рік .....	4
Звіт про рух грошових коштів (ЗА ПРЯМIM МЕТОДОМ) за 2021 рік .....	6
Звіт про власний капітал за 2021 рік .....	8
Звіт про власний капітал за 2020 рік .....	9
1 ОСНОВИ ПІДГОТОВКИ, ЗАТВЕРДЖЕННЯ І ПОДАННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ .....	10
1.1. Інформація про Компанію.....	10
1.2. Умови функціонування, ризики, політична та економічна ситуація в Україні.....	10
1.3. Основа підготовки фінансової звітності.....	11
1.4. Припущення щодо функціонування Компанії в найближчому майбутньому.....	12
2 ОГЛЯД СУТТЕВИХ ПОЛОЖЕНЬ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ.....	12
3 ОСНОВНІ ОБЛІКОВІ ОЦІНКИ ТА СУДЖЕННЯ .....	19
4 ЗАСТОСУВАННЯ НОВИХ ТА ЗМІНЕНИХ СТАНДАРТІВ .....	20
5 РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЄ СТАТТІ, ПОДАНІ В ФІНАНСОВІЙ ЗВІТНОСТІ.....	21
5.1. Адміністративні витрати .....	21
5.2. Інші операційні витрати .....	21
5.3. Фінансові витрати.....	22
5.4. Нематеріальні активи.....	22
5.5. Незавершені капітальні інвестиції .....	22
5.6. Основні засоби.....	22
5.7. Запаси .....	23
5.8. Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом.....	23
5.9. Грошові кошти .....	23
5.10. Власний капітал .....	23
5.11. Інші довгострокові зобов'язання та поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями .....	24
5.12. Кредити банків .....	24
5.13. Інші поточні зобов'язання .....	24
6 РОЗКРИТТЯ ІНШОЇ ІНФОРМАЦІЇ .....	24
6.1. Операції з пов'язаними сторонами.....	24
6.2. Справедлива вартість фінансових інструментів.....	25
6.3. Управління ризиками .....	26
6.4. Управління капіталом .....	26
6.5. Умовні та інші зобов'язання .....	27
6.6. Стандарти які були випущені, але ще не вступили в силу.....	27
6.7. Події після закінчення звітного періоду.....	29
Надзвичайна ситуація та її вплив на діяльність Компанії .....	29
Суттєві події .....	29

## **ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

Учасникам  
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС»

### **Думка**

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС» (надалі - Компанія), що складається що складається з балансу (звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2021 р., звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід) за 2021 рік, звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2021 рік, звіту про власний капітал за 2021 рік, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ТОВ «ІНТЕХПРОГРЕС» станом на 31.12.2021 року, його фінансові результати та рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до вимог Міжнародних стандартів фінансової звітності та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року №996-XIV щодо складання фінансової звітності.

### **Основа для думки**

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповіальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповіальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів («Кодекс РМСЕБ») та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

### **Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності**

Ми звертаємо увагу на примітки 1.4. та 6.7. до фінансової звітності, у яких зазначається про настання суттєвої невизначеності зовнішнього характеру, що стосується наслідків вторгнення російських військ до території України. Остаточне врегулювання питання російської агресії та військового вторгнення до території України не можливо передбачити з достатньою вірогідністю, що може негативно вплинути на економіку України в цілому та операційну діяльність Компанії.

Як зазначено в примітках 1.4. та 6.7., ці події та умови вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

### **Пояснювальний параграф**

Відповідно до чинного законодавства станом на дату цього аудиторського звіту фінансова звітність Компанії повинна бути складена в єдиному електронному форматі (iXBRL). Як описано у примітці 1.3 до фінансової звітності, станом на дату цього аудиторського звіту управлінський персонал Компанії не мав можливості підготувати пакет звітності у форматі iXBRL внаслідок обставин, описаних у цій Примітці, та планує підготувати і подати цей пакет звітності, коли з'явиться така можливість. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

## **Відповіальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповіальність за складання фінансової звітності відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповіальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповіальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

## **Відповіальність аудитора за аудит фінансової звітності**

Нашиими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, який містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо таке існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які значні недоліки системи внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

**Додатки:**

1. Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2021 р.,
2. Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2021 рік,
3. Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2021 рік,
4. Звіт про власний капітал за 2021 рік,
5. Примітки до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик за рік, що закінчився станом на 31 грудня 2021 року.

Ключовим партнером із завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є аудитор

Хіміч Людмила Вікторівна

Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності № 10106

За і від імені фірми ТОВ АФ «Аудит-Інвест»

Директор

Єльченко Ольга Миколаївна

Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності № 101055



01 липня 2022 р.

Основні відомості про аудиторську фірму:

Товариство з обмеженою відповідальністю Аудиторська фірма «Аудит-Інвест»,

Код за ЕДРПОУ: 32241880

Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності №3094

м. Дніпро, пр. Пушкіна, буд.25/27, тел./факс +38 (056) 745-14-05

веб-сайт: <https://audit-invest.com.ua/>

Основні відомості про умови договору про проведення аудиту:

Дата и номер договору на проведення аудиту: №41-11-2021/A від 19.11.2021 р., додаткова угода №1 від 19.11.2021 р.

Дата початку і дата закінчення проведення аудиту: 19.11.2021 р. по 01.07.2022 р.

Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності: з 01.01.2021 р. по 31.12.2021 р.

## **Заява про відповідальність керівництва за підготовку та затвердження фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2021 року.**

Нижче наведена заява, яка повинна розглядатися спільно з описом обов'язків незалежного аудитора, що міститься в представленому на сторінках I-III Звіту незалежного аудитора, зроблена з метою розмежування відповідальності керівництва і вказаного незалежного аудитора щодо фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС» (далі – Компанія або ТОВ «ІНТЕХПРОГРЕС»).

Керівництво Компанії відповідає за підготовку фінансової звітності, що достовірно відображає в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2021 року, фінансовий результат, а також рух грошових коштів і зміни у власному капіталі за рік, що закінчився на цю дату відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – МСФЗ).

При підготовці фінансової звітності керівництво Компанії несе відповідальність за:

- Вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їх послідовне застосування;
- Застосування обґрунтованих оцінок і суджень;
- Дотримання відповідних МСФЗ і розкриття усіх суттєвих відхилень в примітках до фінансової звітності;
- Підготовку фінансової звітності, виходячи з допущення, що Компанія продовжуватиме свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне;
- Розкриття всіх претензій у зв'язку з судовими позовами, які були, або можливі у найближчому майбутньому;
- Достовірне розкриття в фінансовій звітності інформації про всі поруки та гарантії, надані від імені керівництва.

Керівництво Компанії також несе відповідальність за:

- Розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю в Компанії;
- Підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансовий стан Компанії та забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- Вживання заходів у межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Компанії;
- Запобігання і виявлення фактів шахрайства та інших зловживань.

Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, яка наведена на сторінках з 2 по 9, була підписана від імені керівництва Компанії 01 липня 2022 року.

Директор ТОВ «ІНТЕХПРОГРЕС»

/Желізняк О.В./

Головний бухгалтер ТОВ «ІНТЕХПРОГРЕС»

/Іванова О.Є./

с. Ранній ранок, Криворізький район  
01 липня 2022 року



		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕХПРОГРЕС»	за ЄДРПОУ	2022 01 01
Територія	ДНІПРОПЕТРОВСЬКА	за КАТОТГ	32263683
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	UA12060190010077883
Вид економічної діяльності	Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю	за КВЕД	240
Середня кількість працівників <sup>1</sup>	38		08.11
Адреса, телефон	вулиця МИРУ, буд. 1A, с.РАННІЙ РАНOK, Криворізький р-н, Дніпропетровська обл., 53054		

Одинаця виміру: тис. грн. без десяткового знаку (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):  
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

### БАЛАНС (Звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2021 року

Актив	Код рядка	Примітка	На початок звітного періоду	Форма № 1 Код за ДКУД	1801001
1	2		3		4
<b>I. Необоротні активи</b>					
Нематеріальні активи	1000	5.4	985		1 756
первинна вартість	1001		2 030		2 952
накопичена амортизація	1002		(1 045)		(1 196)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	5.5	583		2 286
Основні засоби	1010	5.6	125		8 497
первинна вартість	1011		130		8 861
знос	1012		(5)		(364)
Довгострокові біологічні активи	1020		-		-
Довгострокові фінансові інвестиції:					
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030		-		-
інші фінансові інвестиції	1035		-		-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040		-		-
Відстрочені податкові активи	1045		-		-
Інші необоротні активи	1090		-		-
<b>Усього за розділом I</b>	1095		1 693		12 539
<b>II. Оборотні активи</b>					
Запаси	1100	5.7	5		101
Виробничі запаси	1101		5		101
Незавершене виробництво	1102		-		-
Готова продукція	1103		-		-
Товари	1104		-		-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125		-		-
Дебіторська заборгованість за розрахунками:					
за виданими авансами	1130		270		605
з бюджетом	1135	5.8	174		2 123
у тому числі з податку на прибуток	1136		-		-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140		-		-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145		-		-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155		-		-
Поточні фінансові інвестиції	1160		-		-
Гроші та їх еквіваленти	1165	5.9	21		127
Готівка	1166		-		-
Рахунки в банках	1167		21		127
Витрати майбутніх періодів	1170		-		13
Інші оборотні активи	1190		-		-
<b>Усього за розділом II</b>	1195		470		2 969
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	1200		-		-
<b>Баланс</b>	1300		2 163		15 508

Пасив	Код рядка	Примітка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2		3	4
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований капітал	1400	5.10	3 188	3 188
Капітал у дооцінках	1405		-	-
Додатковий капітал	1410		-	-
Резервний капітал	1415		-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420		(1 359)	(7 086)
Неоплачений капітал	1425		-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>		<b>1 829</b>	<b>(3 898)</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500		-	-
Пенсійні зобов'язання	1505		-	-
Довгострокові кредити банків	1510		-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	5.11	-	3 390
Довгострокові забезпечення	1520		-	-
Цільове фінансування	1525		-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>		-	<b>3 390</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків	1600	5.12	-	10 358
Поточна кредиторська заборгованість за:				
довгостроковими зобов'язаннями	1610	5.11	-	2 032
Товари, роботи, послуги	1615		-	370
розрахунками з бюджетом	1620		-	68
у тому числі з податку на прибуток	1621		-	-
розрахунками зі страхування	1625		1	57
розрахунками з оплати праці	1630		2	210
за одержаними авансами	1635		-	-
за розрахунками з учасниками	1640		-	-
із внутрішніх розрахунків	1645		-	-
Поточні забезпечення	1660		-	223
Доходи майбутніх періодів	1665		-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	5.13	331	2 698
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>		<b>334</b>	<b>16 016</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>				
Баланс	1700		-	-
	1900		2 163	15 508

Керівник

Головний бухгалтер



Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕХПРОГРЕС» за ЄДРПОУ  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

2022	01	01
32263683		

## ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (Звіт про сукупний дохід) за 2021 рік

Форма № 2 Код за ДКУД

1801003

### I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	Примітка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2		3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000		-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050		-	-
<b>Валовий:</b>				
прибуток	2090		-	-
збиток	2095		-	-
Інші операційні доходи	2120		3	1
Адміністративні витрати	2130	5.1	(1 349)	(135)
Витрати на збут	2150		-	-
Інші операційні витрати	2180	5.2	(3 700)	(118)
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>				
прибуток	2190			
збиток	2195		(5 046)	(253)
Дохід від участі в капіталі	2200		-	-
Інші фінансові доходи	2220		-	105
Інші доходи	2240		-	-
Фінансові витрати	2250	5.3	(681)	-
Втрати від участі в капіталі	2255		-	-
Інші витрати	2270		-	-
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>				
прибуток	2290			
збиток	2295		(5 727)	(148)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300		-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>				
прибуток	2350			
збиток	2355		(5 727)	(148)

### II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	Примітка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2			-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		-	-
Накопичені курсові різниці	2410		-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		-	-
Інший сукупний дохід	2445		-	-
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>		-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460		-	-
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>		<b>(5 727)</b>	<b>(148)</b>

### III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	Примітка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2		3	4
Матеріальні затрати	2500		446	-
Витрати на оплату праці	2505		1 142	60
Відрахування на соціальні заходи	2510		248	13
Амортизація	2515		510	19
Інші операційні витрати	2520		2 445	43
<b>Разом</b>	<b>2550</b>		<b>4 791</b>	<b>135</b>

### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	Примітка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2		3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600		-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605		-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610		-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615		-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650		-	-

Керівник

/Желізняк О.В./

Головний бухгалтер

/Іванова О.Є./



Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕХПРОГРЕС»  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ  
2022 01 01  
за ЄДРПОУ  
32263683

## Звіт про рух грошових коштів (ЗА ПРЯМІМ МЕТОДОМ) за 2021 рік

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	Примітка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2		3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>				
Надходження від:				
Реалізації продукції (арів, робіт, послуг)	3000		-	-
Повернення податків і зборів	3005		-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006		-	-
Цільового фінансування	3010		-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015		-	-
Надходження від повернення авансів	3020		12	-
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025		-	-
Надходження від боржників неустойки(шрафів, пені)	3035		-	-
Надходження від операційної оренди	3040		-	-
Інші надходження	3095		2	-
Витрачання на оплату:				
товарів (робіт, послуг)	3100		(2 633)	(163)
Праці	3105		(704)	(47)
Відрахувань на соціальні заходи	3110		(192)	(13)
Зобов'язань з податків і зборів	3115		(601)	(28)
Витрачання на оплату зобов'язання з податку на прибуток	3116		-	-
Витрачання на оплату зобов'язання з податку на додану вартість	3117		-	-
Витрачання на оплату зобов'язання з інших податків та зборів	3118		(601)	(25)
Витрачання на оплату авансів	3135		(38)	-
Витрачання на повернення авансів	3140		-	-
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150		-	-
Інші витрачання	3190		(23)	(16)
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>		<b>(4 177)</b>	<b>(267)</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>				
Надходження від реалізації:				
фінансових інвестицій	3200		-	-
необоротних активів	3205		-	-
Надходження від отриманих:				
відсотків	3215		-	-
дивідендів	3220		-	-
Надходження від деривативів	3225		-	-
Інші надходження	3250		-	-
Витрачання на придбання:				
фінансових інвестицій	3255		-	(618)
необоротних активів	3260		(1 966)	-
Виплати за деривативами	3270		-	-
Інші платежі	3290		-	-
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>		<b>(1 966)</b>	<b>(618)</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>				
Надходження від:				
Власного капіталу	3300		-	635
Отримання позик	3305		10 101	387
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		-	-

Стаття	Код рядка	Примітка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2		3	4
Інші надходження	3340	5.9	9 740	-
Витрачання на:				
Викуп власних акцій	3345		-	-
Погашення позик	3350		-	(121)
Сплату дивідендів	3355		-	-
Витрачання на сплату відсотків	3360		(565)	-
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365		(5 555)	-
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370		-	-
Інші платежі	3390	5.9	(7 465)	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395		6 256	901
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400		113	16
Залишок коштів на початок року	3405		21	5
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		(7)	-
Залишок коштів на кінець року	3415		127	21

Керівник

Головний бухгалтер

Желізняк О.В./

Лаванова О.Є./



Дата (рік, місяць, число) 2022 | 01 | 01  
 Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕХПРОГРЕС» за ЄДРПОУ 32263683  
 (найменування)

### Звіт про власний капітал за 2021 рік

Форма № 4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Примітка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	5.10	3 188	-	-	-	(1 359)	-	-	1 829
Коригування:										
Зміна облікової політики	4005		-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010		-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090		-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	5.10	3 188	-	-	-	(1 359)	-	-	1 829
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100		-	-	-	-	(5 727)	-	-	(5 727)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110		-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	4200		-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205		-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210		-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:										
Внески до капіталу	4240		-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245		-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	4260		-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265		-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270		-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275		-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290		-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295		-	-	-	-	(5 727)	-	-	(5 727)
Залишок на кінець року	4300	5.10	3 188	-	-	-	(7 086)	-	-	(3 898)

Керівник

Головний бухгалтер



Дата (рік, місяць, число) 2021 01 01  
 за ЄДРПОУ 32263683

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕХПРОГРЕС»  
 (найменування)

### Звіт про власний капітал за 2020 рік

Форма № 4 Код за ДКУД  1801005

Стаття	Код рядка	Примітка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Залишок на початок року</b>	<b>4000</b>		<b>11 111</b>	-	-	-	<b>(1 211)</b>	<b>(8 558)</b>	-	<b>1 342</b>
<b>Коригування:</b>										
Зміна облікової політики	4005		-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010		-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090		-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	<b>4095</b>		<b>11 111</b>	-	-	-	<b>(1 211)</b>	<b>(8 558)</b>	-	<b>1 342</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>4100</b>		-	-	-	-	<b>(148)</b>	-	-	<b>(148)</b>
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	<b>4110</b>		-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Розподіл прибутку:</b>										
Виплати власникам (дивіденди)	4200		-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205		-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210		-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Внески учасників:</b>										
Внески до капіталу	4240		-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245		-	-	-	-	-	<b>635</b>	-	<b>635</b>
<b>Вилучення капіталу:</b>										
Викуп акцій (часток)	4260		-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265		-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270		-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275		<b>(7 923)</b>	-	-	-	-	<b>7 923</b>	-	-
Інші зміни в капіталі	4290		-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>		-	-	-	-	<b>(148)</b>	-	-	<b>(148)</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>5.10</b>	<b>3 188</b>	-	-	-	<b>(1 359)</b>	-	-	<b>1 829</b>

Керівник

Головний бухгалтер



Желізняк О.В./

Іванова О.Є./

## **1 ОСНОВИ ПІДГОТОВКИ, ЗАТВЕРДЖЕННЯ І ПОДАННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

### **1.1. Інформація про Компанію**

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕХПРОГРЕС» (надалі – Компанія) за організаційно-правовою формою є Товариством з обмеженою відповідальністю, діючим в Україні. Дата первинної державної реєстрації – 04 грудня 2002 року.

Юридична адреса Компанії: Україна, 53054, Дніпропетровська обл., Криворізький р-н, село Ранній Ранок, ВУЛИЦЯ МИРУ, будинок 1А.

Станом на 31 грудня 2020 року та станом на 01.01.2020 р. середня кількість працівників в Компанії складає 1 працівник.

Компанія є видобувним підприємством. Основний вид діяльності - Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю.

Компанія має спеціальний дозвіл на здійснення діяльності з видобування граніту, реєстр. №5133 від 03 лютого 2010 року на ділянку надр Христофорівське родовище. Місцезнаходження ділянки: Дніпропетровська область, Криворізький район, с.Христофорівка.

Строк дії дозволу – двадцять років.

Випуск фінансової звітності ТОВ «ІНТЕХПРОГРЕС» за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, затверджено керівництвом 30 червня 2022 року.

Кінцевим бенефіціарним власником є чотири фізичні особи – резиденти України з частками статутного капіталу по 22,5%. Більш детально – див. Примітка 5.10. Інформація щодо відносин Компанії з іншими пов'язаними сторонами наведена у Примітці 6.1.

### **1.2. Умови функціонування, ризики, політична та економічна ситуація в Україні**

У березні 2020 року Всесвітня організація охорони здоров'я оголосила епідемію COVID-19 глобальною пандемією. У зв'язку з пандемією українські органи влади вжили цілу низку заходів, спрямованих на стримання поширення та пом'якшення наслідків COVID-19, таких як заборона та обмеження пересування, карантин, самоізоляція. Певні зазначені вище заходи були в подальшому пом'якшені, проте станом на 31 грудня 2021 року рівень поширення інфекції залишався високим, частка вакцинованих була відносно низькою та існував ризик того, що українські органи влади вводитимуть додаткові обмеження у наступних періодах, у тому числі у зв'язку з появою нових різновидів вірусу. Наразі спалах COVID-19 не має суттєвого впливу на діяльність Компанії.

В 2021 році економіка України демонструвала позитивну динаміку відновлення від пандемії. Ключовою причиною відносно стабільних економічних показників України у 2021 році став макроекономічний розвиток країни, який був кращим, ніж очікувалося. На кінець 2021 року міжнародні валютні резерви досягли 30.9 мільярда доларів США, що стало найвищим рівнем з 2011 року. Зростання валютних резервів стало можливим завдяки вигідним для України високим цінам на сировинні товари та рекордній врожайності сільськогосподарських культур. Це частково компенсувалося різким підвищенням цін на імпорт палива, газу та нафти.

Курс української валюти змінювався переважну частину року. Серед основних факторів, що вплинули на змінення національної валюти, було відновлення інтересу нерезидентів до цінних паперів, продаж валюти підприємствами, а також підтримка національної валюти завдяки високим цінам на сировинні товари та рекордній врожайності сільськогосподарських культур. Це частково компенсувалося різким підвищенням цін на імпорт палива, газу та нафти.

Іншою причиною макроекономічної стабільності України є постійне надходження іноземної валюти від громадян, які працюють за кордоном, незважаючи на обмеження пандемії, а також рекордний експорт сільськогосподарської продукції.

У 2021 році темп інфляції споживчих цін в Україні становив 10% (у порівнянні з 5% у 2020 році). Станом на 31 грудня 2021 року офіційний обмінний курс гривні по відношенню до долара США становив 27.28 гривні за 1 долар США порівняно з 28.27 гривні за 1 долар США станом на 31 грудня 2020 року.

Конфлікт на окремих територіях Донецької та Луганської областей, що розпочався навесні 2014 року, залишається неврегульованим. У грудні 2021 року – лютому 2022 року новини про нарощування збройних сил Росії вздовж російсько-українського кордону привели до зростання занепокоєння з приводу можливого відкритого вторгнення російських збройних сил в Україну. 21 лютого 2021 року було оголошено про визнання Росією незалежності неконтрольованих територій Донецької та Луганської областей, що призвело до підписання такої званої угоди про співпрацю, яка, серед іншого, містить положення про потенційне розгортання військового контингенту на територіях, неконтрольованих українським урядом.

24 лютого 2022 року Російська Федерація розпочала неспровоковану повномасштабну воєнну агресію проти України. Як наслідок, майбутній стан економіки в Україні є фактором істотної невизначеності. З огляду на динамічний характер ситуації та непрогнозованість ходу війни, для оцінки економічного спаду, скоріше за все, знадобиться певний час. Наразі уряд встановив пріоритетність видатків на оборону та соціальну сферу і продовжує виконувати свої зобов'язання з погашення зовнішнього боргу. Компанії продовжують працювати тією мірою, якою це можливо в умовах війни, та сплачувати податки, а фінансова система, як і раніше, забезпечує грошові потоки.

Протягом березня-квітня 2022 року активні воєнні дії точилися в напрямку великих міст України, включаючи Харків, Чернігів, Суми, Київ, Херсон, Запоріжжя, Маріуполь, Сєвєродонецьк та інші міста, а також постійні ракетні обстріли завдавалися по різних містах України, у тому числі Західної України. Десятки тисяч цивільних і військових уже загинули або отримали поранення, а велике число об'єктів воєнної та цивільної інфраструктури було зруйновано, зокрема, аеропорти, воєнні бази, житлові будинки, лікарні, школи, складські та виробничі об'єкти тощо. Роботу всіх портів на Чорному й Азовському морях було тимчасово призупинено, авіаперевезення були призупинені до початку повномасштабного вторгнення, значну кількість транспортних шляхів у північних, південних і східних регіонах пошкоджено, тому залізничні перевезення залишаються головним способом транспортування в середині країни. На початку квітня українським військовим вдалося звільнити частину раніше захоплених територій від окупантів військ країни-агресора, а саме Київську, Чернігівську та Сумську області. У свою чергу, ворог активно передислоковує свої війська на схід та південний схід України, де в найближчому майбутньому очікуються найважчі бої.

Крім того, за даними ООН число біженців, які виїхали з України протягом війни, перевишило 4,5 мільйона осіб, а число внутрішньо переміщених осіб перевищує 7 мільйонів.

Український уряд отримав фінансування та пожертви від міжнародних організацій і різних країн для підтримки фінансової стабільності, а також фінансування соціальних виплат і військових потреб (від Міжнародного валutowого фонду, Європейського Союзу та безпосередньо від численних країн).

Національний банк України відтермінував прийняття рішення про його основну облікову ставку, отже, основна облікова ставка залишиться без змін у розмірі 10% після запровадження посиленіх адміністративних обмежень і до повернення до нормальної ситуації в Україні. З метою забезпечення надійного та стабільного функціонування фінансової системи країни Національний банк України (НБУ) встановив обмеження на зняття гривні клієнтами і перейшов від гнучкого режиму курсоутворення до режиму фіксованого курсу обміну 29.25 гривні за 1 долар США на валютному ринку. Попри поточну нестабільну ситуацію банківська система залишається стабільною з достатньою ліквідністю навіть в умовах продовження воєнного стану, і всі банківські послуги доступні її клієнтам - як юридичним, так і фізичним особам.

Керівництво Компанії продовжить стежити за потенційним впливом цих подій і вживатиме всіх можливих заходів для пом'якшення будь-яких негативних наслідків. Додатково див. Примітку 6.7.

### **1.3. Основа підготовки фінансової звітності**

Фінансова звітність Компанії за 2021 рік підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ») в редакції, затверджених Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО) і є звітністю загального призначення та стосується лише одного суб'єкта господарювання - ТОВ «ІНТЕХПРОГРЕС».

Дана фінансова звітність підготовлена за формами, які затверджені Наказом Мінфіну №73 від 07.02.2021 р.

Відповідно до пункту 5 статті 12<sup>1</sup> Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» всі підприємства, які зобов'язані складати фінансову звітність за МСФЗ, складають і подають фінансову звітність на основі таксономії фінансової звітності за МСФЗ в єдиному електронному форматі (далі - iXBRL). Станом на дату випуску цієї фінансової звітності таксономією UA XBRL МСФЗ 2021 року ще не опубліковано, і процес подання фінансової звітності за 2021 рік в єдиному електронному форматі ще не ініційовано. Керівництво Компанії планує підготувати звіт у форматі iXBRL та подати його, коли з'явиться така можливість.

Ця фінансова звітність була підготовлена відповідно до принципу оцінки за історичною вартістю, за виключенням запасів, які відображені за найнижчою з двох оцінок – собівартістю або чистою вартістю реалізації.

Фінансова звітність представлена в українській гривні, що є функціональною валютою Компанії. Вся фінансова інформація, представлена в українських гривнях, округляється до найближчої тисячі («тис. грн.»), якщо не вказано інше. В фінансовій звітності наведена порівняльна інформація за попередній період.

Основні принципи облікової політики, які застосовувалися при підготовці цієї фінансової звітності, описані нижче.

#### **1.4. Припущення щодо функціонування Компанії в найближчому майбутньому**

Фінансова звітність була підготована виходячи з припущення, що Компанія буде продовжувати свою діяльність як діюче підприємство в осяжному майбутньому, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань у ході звичайної діяльності.

Поточна діяльність Компанії у 2021 році була пов'язана зі здійсненням підготовки до процесу видобування, отриманням необхідних дозвільних документів, отриманням кредитування. У зв'язку з цим Компанія направляє кошти на інвестиційну діяльність та несе витрати, в основному, адміністративного та загального операційного характеру. Керівництво Компанії реалізує відповідні заходи щодо управління фінансовими ризиками і вважає, що застосування принципу безперервності діяльності при складанні цієї фінансової звітності є доречним.

Станом на дату затвердження даної фінансової звітності існує істотна невизначеність, яка перебуває поза зоною впливу Компанії та може поставити під сумнів можливість продовження діяльності.

Ця суттєва невизначеність зовнішнього характеру стосується наслідків вторгнення російських військ до території України. Остаточне врегулювання питання російської агресії та військового вторгнення до території України не можливо передбачити з достатньою вірогідністю. Залежно від розвитку ситуації, її подальше погіршення може мати значний негативний вплив на Компанію та економіку України в цілому.

Керівництво визнає, що майбутній розвиток бойових дій та їх тривалість є єдиним фактором суттєвої невизначеності, який може викликати значні сумніви у спроможності Компанії продовжувати безперервну діяльність. Керівництвом Компанії було прийнято ряд застережних заходів у відповідь на зовнішню загрозу. Додатково див. Примітку 6.7.

Дана фінансова звітність не містить будь-яких коригувань для відображення можливих майбутніх наслідків щодо відшкодування та класифікації відображеніх сум активів та зобов'язань, які можуть виникнути в результаті існуючої невизначеності.

Керівництво Компанії впевнено, що ця невизначеність не приведе до коригуючих подій, які могли б значно вплинути на суми активів та зобов'язань Компанії станом на 31.12.2021.

## **2 ОГЛЯД СУТТЕВИХ ПОЛОЖЕНЬ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ**

Облікова політика, викладена нижче, послідовно застосовувалася до всіх періодів, представлених у цій фінансової звітності.

### ***Класифікація активів та зобов'язань на оборотні/короткострокові та необоротні/довгострокові***

Компанія представляє активи та зобов'язання в Балансі (Звіті про фінансовий стан) з розбивкою на необоротні/оборотні (поточні) та довгострокові/короткострокові (поточні). Актив класифікується в якості оборотного (поточного) в наступних випадках:

- актив буде реалізований, або він призначений для продажу чи використання в ході звичайного операційного циклу;
- актив переважно призначений для торгівлі;
- актив буде реалізований протягом дванадцяти місяців після закінчення звітного періоду, або
- актив являє собою грошові кошти або їх еквіваленти, за винятком випадків, коли його заборонено обмінювати або використовувати для погашення зобов'язання протягом як мінімум дванадцяти місяців після закінчення звітного періоду.

Усі інші активи класифікуються як необоротні.

Зобов'язання класифікуються як короткострокове (поточне) в наступних випадках:

- зобов'язання буде погашене в ході звичайного операційного циклу;
- зобов'язання призначено головним чином для торгівлі;
- зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після закінчення звітного періоду, або
- Компанія не має безумовного права відкласти погашення цього зобов'язання на строк як мінімум дванадцять місяців після закінчення звітного періоду.

Компанія класифікує інші зобов'язання в якості довгострокових. Відстрочені податкові активи та зобов'язання класифікуються у складі необоротних активів і довгострокових зобов'язань.

### **Основні засоби**

Вартість придбаного об'єкта основних засобів визнається як актив та капіталізується у балансі, лише якщо:

- існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з предметом, будуть надходити до суб'єкта господарювання, та
- вартість активу може бути надійно оцінена.

Первісна вартість основних засобів оцінюється виходячи з фактичних витрат, понесених на придбання основних засобів, які включають ціну купівлі, у тому числі податки, що не відшкодовуються підприємству, та будь-які витрати, безпосередньо пов'язані з приведенням активу в робочий стан і місця для його використання. Крім того, суттєві позикові витрати, безпосередньо пов'язані з придбанням, будівництвом або виробництвом основного кваліфікованого активу, капіталізуються як частина вартості активу.

Собівартість замінованої частини об'єкта визнається у балансовій вартості, коли витрати на неї понесені, якщо задовільняються критерії визнання. Балансову вартість запчастин, які замінюють, припиняють визнавати.

При необхідності заміни значних компонентів обладнання через певні проміжки часу, Компанія окремо амортизує їх на підставі відповідних індивідуальних термінів корисного використання. Аналогічно, при проведенні суттєвого технічного огляду, витрати, пов'язані з ним, визнаються в балансовій вартості основних засобів як заміна обладнання, якщо виконуються критерії визнання.

Після первісного визнання основні засоби відображаються за фактичною собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації й резерву від знецінення. Керівництво Компанії регулярно оцінює, чи є ознаки того, що актив може бути знеціненим. Оцінка проводиться щорічно або частіше, якщо виникають ознаки знецінення активу. У випадку виявлення суттєвих відхилень проводиться їх переоцінка. У подальшому переоцінка основних засобів проводиться з достатньою періодичністю, щоб не допустити суттєвої різниці між балансовою вартістю та справедливою вартістю на кінець звітного періоду.

Дооцінка балансової вартості основних засобів, відноситься до складу капіталу з дооцінки, що відображені у розділі власного капіталу звіту про фінансовий стан, окрім тієї частини, в якій вона відновлює суму зменшення вартості від переоцінки того самого активу, раніше визнаного в прибутках або збитках. Уцінка балансової вартості включається до складу прибутків та збитків, за винятком випадків, коли уцінка безпосередньо компенсує дооцінку балансової вартості того самого активу в попередньому періоді і відноситься до зменшення резерву з переоцінки. Накопичена на дату переоцінки амортизація основних засобів перераховується пропорційно зміні балансової вартості активу в брутто-оцінці таким чином, щоб балансова вартість активу після переоцінки була рівна його переоціненій вартості.

Дооцінку, що входить до власного капіталу об'єкта основних засобів, Компанія відносить до нерозподіленого прибутку, коли припиняється визнання активу.

Амортизація об'єкту розпочинається тоді, коли він стає придатним для використання, тобто коли він доставлений до місця розташування та приведений у стан, у якому він придатний до експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом. На практиці це означає, що амортизація починається з початку наступного періоду (місяця) після введення активу в експлуатацію, що підтверджується оформленням акту введення об'єкта в експлуатацію.

Амортизація об'єктів основних засобів нараховується з використанням прямолінійного методу протягом залишкового строку корисної експлуатації об'єкта основних засобів. В місяці, коли відбувається вибуття активу, амортизація нараховується із розрахунку за повний місяць вибуття.

Залишкова вартість, строки корисного використання та методи нарахування амортизації активів аналізуються наприкінці кожного фінансового року та коригуються в міру необхідності.

Витрати на реконструкцію й модернізацію капіталізуються. Технічне обслуговування, ремонт та дрібні відновлення списуються на витрати поточного періоду в місяці їхнього виникнення. Незначні відновлення включають всі витрати, які не призводять до покращення технічних характеристик активів за межі свого первісного потенціалу.

Основний засіб знімається з обліку при його вибутті або у випадку, якщо від його подальшого використання не очікується подальше отримання економічних вигод. Дата вибуття – це дата, коли втрачено контроль над активом. Прибуток або збиток від вибуття активу (розраховується як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу) включається до

звіту про прибутки та збитки та інший сукупний дохід за період, в якому визнання активу припиняється.

Незавершене будівництво являє собою вартість майна, машин і обладнання, будівництво або установка яких ще не завершена і не є придатною до використання у запланованих цілях. До вартості незавершеного будівництва також відносяться суми авансів, передрахованих постачальникам за основні засоби, а також балансова вартість запасів, що будуть використані у виготовленні основних засобів.

### **Зменшення корисності активів**

На кожну звітну дату Компанія визначає, чи є ознаки можливого зменшення корисності активу. Якщо такі ознаки існують, то розраховується вартість відшкодування активу з метою визначення розміру збитків від знецінення.

Вартість очікуваного відшкодування активу - це більша величина з двох значень: справедливої вартості активу за вирахуванням витрат на продаж та вартості використання активу. Сума очікуваного відшкодування визначається для окремого активу, за винятком активів, що не генерують надходження грошових коштів та, в основному, незалежні від надходжень, що генеруються іншими активами або групою активів. Якщо балансова вартість активу перевищує його суму очікуваного відшкодування, актив вважається таким, корисність якого зменшилася та списується до вартості відшкодування (шляхом збільшення суми накопиченої амортизації). При оцінці вартості використання активу, майбутні грошові потоки дисконтуються за ставкою дисконтування до оподаткування, яка відображає поточну ринкову оцінку вартості грошей у часі та ризики, властиві активу. Збитки від зменшення корисності визнаються у звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід за період у складі тих категорій витрат, які відповідають функції активу, корисність якого зменшилася. Принцип суттєвості застосовується при визначенні того, чи слід визнати збитки від зменшення корисності.

На кожну звітну дату Компанія визначає, чи є ознаки того, що раніше визнані збитки від зменшення корисності більше не існують або відбулося їх зменшення. Якщо така ознака є, розраховується suma очікуваного відшкодування. Раніше визнані збитки від зменшення корисності відновлюються тільки в тому випадку, якщо мала місце зміна в оцінці, яка використовувалася для визначення суми очікуваного відшкодування активу, з часу останнього визнання збитку від зменшення корисності. У зазначеному випадку балансова вартість активу підвищується до очікуваного відшкодування суми. Отримана suma не може перевищувати балансову вартість (за вирахуванням амортизації), за якою даний актив визнавався б у випадку, якби в попередні періоди не був визнаний збиток від зменшення корисності. Сторнування вартості визнається у звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід за період. Після такої зміни вартості, майбутні амортизаційні відрахування коригуються таким чином, щоб амортизувати переглянуту балансову вартість активу, за вирахуванням залишкової вартості, на систематичній основі протягом строку корисного використання.

### **Нематеріальні активи**

Нематеріальний актив визнається, якщо:

- він може бути ідентифікований, що означає:
  - а) актив може бути відокремлений, тобто його можна відокремити або відділити від Компанії і продати, передати, ліцензувати, здати в оренду або обміняти індивідуально або разом з пов'язаним з ним контрактом, ідентифікованим активом чи зобов'язанням, незалежно від того, чи має компанія намір зробити це, або
  - б) актив виникає внаслідок договірних або інших юридичних відносин, незалежно від того, чи можуть вони бути передані або відокремлені або ж від інших прав та зобов'язань;
    - Компанія контролює актив, тобто має повноваження отримувати майбутні економічні вигоди, що надходять від основного ресурсу, та обмежувати доступ інших до цих вигод;
    - очікується надходження майбутніх економічних вигод під час його використання.

Нематеріальні активи, які були придбані окремо, при первісному визнанні оцінюються за первісною вартістю. Первісною вартістю нематеріальних активів, придбаних в результаті об'єднання бізнесів, є їх справедлива вартість на дату придбання. Після первісного визнання нематеріальні активи обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення.

Нематеріальні активи, створені всередині організації, за винятком капіталізованих витрат на розробку, не капіталізуються, і відповідні витрати відображаються у звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід в періоді, в якому вони виникли.

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС»**  
**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА МСФЗ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ**  
**В тисячах українських гривень**

---

Строк корисного використання нематеріальних активів може бути обмеженим, або невизначеним.

Нематеріальні активи з обмеженим строком корисного використання амортизуються протягом цього терміну та оцінюються на предмет знецінення, якщо є ознаки зменшення корисності нематеріального активу. Термін та метод амортизації для нематеріального активу з обмеженим строком корисного використання переглядаються наприкінці кожного звітного періоду. Зміна очікуваного терміну корисного використання або передбачуваної структури споживання майбутніх економічних вигод, втілених в активі, змінюють термін або метод амортизації відповідно та враховуються як зміна облікових оцінок. Витрати з амортизації нематеріальних активів з обмеженим строком корисного використання визнаються в звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід в тій категорії витрат, яка відповідає функції нематеріальних активів.

Нематеріальні активи з невизначеним строком корисного використання не амортизуються, а тестиються на знецінення щорічно окремо, або на рівні одиниць, що генерують грошові кошти. Строк корисного використання нематеріального активу з невизначеним терміном використання переглядається щорічно з метою визначення того, наскільки прийнятно продовжувати відносити даний актив в категорію активів з невизначеним строком корисного використання. Якщо це неприйнятно, зміна оцінки строку корисного використання з невизначеного на обмежений термін здійснюється на перспективній основі.

Визнання нематеріального активу припиняється при його вибутті, або коли від його використання або вибуття не очікується отримання майбутніх економічних вигод. Прибуток або збиток, що виникає в результаті припинення визнання активу (розрахований як різниця між чистими надходженнями від вибуття активу та балансовою вартістю активу), включається до звіту про прибутки та збитки та інший сукупний дохід.

#### **Ліцензії та дозволи**

Ліцензії та дозволи відображаються за первісною вартістю. Ліцензії мають обмежений в часі строк корисного використання і відображаються за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації. Величина амортизації розраховується методом рівномірного списання як розподіл вартості ліцензій та дозволів протягом усього розрахункового терміну їх корисного використання.

#### **Комп'ютерне програмне забезпечення**

Придбані ліцензії на комп'ютерне програмне забезпечення капіталізуються в частині понесених витрат на придбання і установку конкретного програмного забезпечення. Ці витрати амортизуються протягом всього розрахункового терміну корисного використання в тому випадку, якщо Компанія набуває право на поширення такого програмного забезпечення, в іншому випадку витрати на придбання визнаються витратами того періоду, в якому були понесені.

Витрати, пов'язані з розробкою або підтримкою комп'ютерних програм, враховуються у складі витрат поступово. Витрати, безпосередньо пов'язані з розробкою окремо взятого індивідуального програмного продукту, який буде контролюватися Компанією й від використання якого, ймовірно, буде отриманий дохід, що перевищує собівартість протягом періоду більш ніж один рік, враховуються у складі нематеріальних активів. Витрати, пов'язані з розробкою програмного забезпечення, включають витрати на заробітну плату фахівців з розробки програмного забезпечення і відповідну частину накладних витрат, що розподіляються.

Витрати на розробку програмного забезпечення для ПК, визнані як активи, амортизуються протягом усього розрахункового терміну їх корисного використання.

#### **Запаси**

Запаси оцінюються за найменшою з двох величин: за собівартістю або за чистою вартістю реалізації запасів.

Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан.

- Витрати на придбання запасів складаються з ціни придбання, ввізного мита та інших податків (окрім тих, що згодом відшкодовуються суб'єктами господарювання податковими органами), а також з витрат на транспортування, навантаження і розвантаження та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з придбанням готової продукції, матеріалів та послуг.
- Витрати на переробку запасів охоплюють витрати, прямо пов'язані з одиницями виробництва. Вони також включають систематичний розподіл постійних та змінних виробничих накладних витрат, що виникають при переробці матеріалів у готову продукцію.

При вибутті запасів, продажу та іншому вибутті, вони оцінюються на основі методу собівартості перших за часом надходження запасів (ФІФО).

Чиста можлива ціна продажу визначається як розрахункова ціна продажу в ході звичайної діяльності за вирахуванням розрахункових витрат на завершення виробництва і розрахункових витрат на продаж.

### **Оренда**

Визначення того, чи є угода орендою або чи містить вона ознаки оренди, базується на аналізі змісту угоди на дату початку орендних відносин. Угода є орендою або містить ознаки оренди, якщо виконання угоди залежить від використання конкретного активу (або активів), і право на використання активу або активів в результаті даної угоди переходить від однієї сторони до іншої, навіть якщо цей актив (або ці активи) не вказується (не вказуються) в угоді.

### **Компанія як орендодавець**

Оренда, за якою у Компанії залишаються практично всі ризики і вигоди, пов'язані з володінням активом, класифікується як операційна оренда. Орендний дохід, що виникає, враховується лінійним методом протягом терміну оренди та включається до виручки з іншої операційної діяльності в звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід, зважаючи на операційний характер. Первісні прямі витрати, понесені при укладенні договору операційної оренди, включаються до балансової вартості переданого в оренду активу та визнаються протягом терміну оренди на тій же основі, що і дохід від оренди. Умовна орендна плата визнається в складі виручки з іншої операційної діяльності в тому періоді, в якому вона була отримана.

### **Компанія як орендар**

#### **• Активи у формі права користування**

Компанія визнає активи у формі права користування на дату початку оренди (тобто дату, на яку базовий актив стає доступним для використання). Активи у формі права користування оцінюються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення, з коригуванням на переоцінку зобов'язань з оренди. Первісна вартість активу в формі права користування включає величину визнаних зобов'язань з оренди, понесені початкові прямі витрати і орендні платежі, здійснені на дату початку оренди або до такої дати за вирахуванням отриманих стимулюючих платежів по оренди. Якщо у Компанії відсутня достатня впевненість в тому, що вона отримає право власності на орендований актив в кінці терміну оренди, визнаний актив у формі права користування амортизується лінійним методом протягом коротшого з таких періодів: передбачуваний термін корисного використання активу або термін оренди. Активи у формі права користування перевіряються на предмет знецінення.

#### **• Зобов'язання з оренди**

На дату початку оренди Компанія визнає зобов'язання з оренди. Зобов'язання оцінюються по приведений дисконтованій вартості орендних платежів, які повинні бути здійснені протягом терміну оренди. Орендні платежі включають фіксовані платежі (в тому числі по суті фіксовані платежі) за вирахуванням будь-яких стимулюючих платежів по оренді до отримання, змінні орендні платежі, які залежать від індексу або ставки, і суми, які, як очікується, будуть сплачені за гарантіями ліквідаційної вартості. Орендні платежі також включають ціну виконання опціону з купівлі, якщо є достатня впевненість у тому, що Компанія виконає цей опціон, і виплатить штрафи за припинення оренди, якщо термін оренди відображає потенційне виконання Компанією опціону на припинення оренди. Змінні орендні платежі, що не залежать від індексу або ставки, визнаються як витрати в тому періоді, в якому настає подія або умова, що призводить до здійснення таких платежів.

Для розрахунку приведеної вартості орендних платежів Компанія використовує ставку залучення додаткових позикових коштів на дату початку оренди, якщо процентна ставка, закладена в договорі оренди, не може бути легко визначена. Після дати початку оренди величина зобов'язань з оренди збільшується для відображення нарахування відсотків і зменшується для відображення здійснених орендних платежів. Крім того, в разі модифікації, зміни терміну оренди, зміни по суті фіксованих орендних платежів або зміни оцінки опціону на купівлю базового активу Компанія здійснює переоцінку балансової вартості зобов'язання по оренді.

#### **• Короткострокова оренда і оренда активів з низькою вартістю**

Компанія застосовує звільнення від визнання щодо короткострокової оренди до своїх короткострокових договорів оренди (тобто до договорів, за якими на дату початку оренди передбачений термін оренди становить не більше 12 місяців і які не містять опціону на купівлю). Компанія також застосовує звільнення від визнання щодо оренди активів з низькою вартістю до договорів оренди, вартість яких вважається низькою (тобто до 100 тис. гривень). Орендні платежі за короткостроковою орендою та орендою активів з низькою вартістю визнаються як витрати лінійним методом протягом терміну оренди.

#### **• Значні судження при визначені терміну оренди в договорах з опціоном на продовження**

Компанія визначає термін оренди як такий, де період оренди разом з періодами, щодо яких передбачений опціон на продовження оренди не підлягає досроковому припиненню, якщо є достатня впевненість в тому, що він буде виконаний, або періодами, щодо яких передбачений опціон на припинення оренди, якщо є достатня впевненість в тому, що він не буде виконаний.

За деякими договорами оренди у Компанії може бути опціон на продовження оренди активів на додатковий термін. Компанія застосовує судження, щоб визначити, чи є у неї достатня впевненість в тому, що вона виконає даний опціон на продовження. При цьому вона враховує всі дoreчні фактори, які призводять до виникнення економічного стимулу для виконання опціону на продовження оренди. Після дати початку оренди Компанія повторно оцінює термін оренди при виникненні значної події або зміни обставин, які підконтрольні Компанії і впливає на її здатність виконати (або не виконати) опціон на продовження оренди (наприклад, зміна бізнес-стратегії, тощо).

### ***Фінансові інструменти - первісне визнання і подальша оцінка***

Фінансовим інструментом є будь-який договір, що приводить до виникнення фінансового активу у однієї організації і фінансового зобов'язання або інструмента власного капіталу в іншої організації.

Справедливою вартістю фінансового інструмента при первісному визнанні вважається, як правило, ціна операції (тобто справедлива вартість наданої або отриманої компенсації). Проте, якщо частина наданої або отриманої компенсації не призначена для фінансового інструмента, справедлива вартість фінансового інструмента попередньо оцінюється із застосуванням відповідного метода оцінювання:

- справедлива вартість довгострокової позики або дебіторської заборгованості, за якими не нараховуються відсотки, попередньо оцінюється як теперішня вартість усіх майбутніх надходжень грошових коштів, дисконтованих із застосуванням переважної ринкової ставки відсотка на подібний інструмент (подібний за валютою, строком, типом ставки відсотка та іншими ознаками) з подібним показником кредитного рейтингу;
- позика, до якої застосовується позаринкова ставка визнається за її справедливою вартістю з нарощуванням дисконту з відображенням у прибутку чи збитку із застосуванням методу ефективної ставки відсотка.

Коли Компанія стає стороною за договором, то вона розглядає наявність у ньому вбудованих похідних інструментів. Вбудовані похідні інструменти відокремлюються від основного договору, який не оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток у випадку, якщо аналіз показує, що економічні характеристики і ризики вбудованих похідних інструментів істотно відрізняються від аналогічних показників основного договору.

### ***Фінансові активи***

#### ***Первісне визнання та оцінка***

Фінансові активи при первісному визнанні класифікуються як оцінювані згодом за амортизованою вартістю, за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (ІСД) і за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Класифікація фінансових активів при первісному визнанні залежить від характеристик грошових потоків, що передбачені договором, за фінансовим активом та бізнес-моделі, яка застосовується Компанією для управління цими активами. За винятком торгової дебіторської заборгованості, яка не містить вагомого компоненту фінансування або щодо якої Компанією застосовувалось спрощення практичного характеру, Компанія первісно оцінює фінансові активи за справедливою вартістю, збільшеною в разі фінансових активів, які оцінюються не за справедливою вартістю через прибуток або збиток, на суму витрат по угоді. Торгова дебіторська заборгованість, яка не містить вагомий компонент фінансування або щодо якої Компанія застосувала спрощення практичного характеру, оцінюється за ціною угоди, визначену відповідно до МСФЗ 15 «Дохід від договорів з клієнтами».

Для того щоб фінансовий актив можна було класифікувати та оцінювати за амортизованою вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, необхідно, щоб договірні умови цього активу обумовлювали отримання грошових потоків, які є «виключно платежами в рахунок основної суми боргу та відсотків» на непогашену частину основної суми боргу. Така оцінка називається SPPI-тестом і здійснюється на рівні кожного інструменту.

Бізнес-модель, яка використовується Компанією для управління фінансовими активами, описує спосіб, яким Компанія управляє своїми фінансовими активами з метою генерування грошових потоків. Бізнес-модель визначає, чи будуть грошові потоки наслідком отримання передбачених договором грошових потоків, продажу фінансових активів або і того, і іншого.

Всі операції купівлі або продажу фінансових активів, що вимагають поставки активів у строки, що

встановлюються законодавством, або відповідно до правил, прийнятих на певному ринку (торгівля на стандартних умовах), визнаються на дату укладення угоди, тобто на дату, коли Компанія бере на себе зобов'язання купити або продати актив.

#### **Подальша оцінка**

Для цілей подальшої оцінки фінансові активи класифікуються на чотири категорії:

- фінансові активи, які оцінюються за амортизованою вартістю (боргові інструменти);
- фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід з подальшими відображенням переоцінки у складі прибутків або збитків (боргові інструменти);
- фінансові активи, класифіковані за рішенням організації як оцінювані за справедливою вартістю через інший сукупний дохід без подальшої рекласифікації накопичених прибутків і збитків при припиненні визнання (пайові інструменти);
- фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Станом на 01.01.2021 р. та на 31.12.2021 р. у Компанії відсутні фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, не має фінансових активів, які б були класифіковані на її розсуд як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (пайові інструменти), та фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

#### **Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю (боргові інструменти)**

Компанія оцінює фінансові активи за амортизованою вартістю, якщо виконуються обидві наступні умови:

- фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання фінансових активів для отримання передбачених договором грошових потоків; і
- договірні умови фінансового активу обумовлюють отримання в зазначені дати грошових потоків, які є виключно платежами в рахунок основної суми боргу і відсотків на непогашену частину основної суми боргу.

Фінансові активи, які оцінюються за амортизованою вартістю, згодом оцінюються з використанням методу ефективної процентної ставки, також до них застосовуються вимоги щодо знецінення. Прибутки або збитки визнаються в прибутку чи збитку в разі припинення визнання активу, його модифікації або знецінення.

До категорії фінансових активів, які оцінюються за амортизованою вартістю, Компанія відносить торгову дебіторську заборгованість та довгострокову дебіторську заборгованість.

#### **Знецінення фінансових активів**

Компанія на кожну звітну дату, визнає забезпечення під очікувані кредитні збитки (ОКЗ) по відношенню до всіх боргових інструментів, оцінюваних не по справедливій вартості через прибуток або збиток. ОКЗ розраховуються на основі різниці між грошовими потоками, що належать відповідно до договору, і всіма грошовими потоками, які Компанія очікує отримати, дисконтованій з використанням первісної ефективної процентної ставки або її приблизного значення. Очікувані грошові потоки включають грошові потоки від продажу утримуваного забезпечення або від інших механізмів підвищення кредитної якості, які є невід'ємною частиною договірних умов.

ОКЗ визнаються в два етапи. У разі, якщо за фінансовими інструментами з моменту їх первісного визнання кредитний ризик значно не збільшився, створюється оціночний резерв під кредитні збитки, які можуть виникнути внаслідок дефолтів, можливих протягом наступних 12 місяців (12-місячні очікувані кредитні збитки). Для фінансових інструментів, за якими з моменту первісного визнання кредитний ризик значно збільшився, створюється оціночний резерв під кредитні збитки, що є очікуваними протягом строку дії цього фінансового інструменту, незалежно від термінів настання дефолту (очікувані кредитні збитки за весь термін).

Відносно торгової дебіторської заборгованості та активів за договором Компанія буде застосовувати спрощений підхід при розрахунку ОКЗ. Станом на 01.01.2021 та на 31.12.2021 р. у Компанії відсутня торгова дебіторська заборгованість:

#### **Припинення визнання**

Компанія припиняє визнання фінансового активу, якщо закінчується термін дії передбачених договором прав на грошові потоки від цього фінансового активу, або воно передає цей фінансовий актив, і дана передача відповідає вимогам для припинення визнання.

Якщо Компанія передає фінансовий актив, воно оцінює в якій мірі Компанія зберігає ризики і

вигоди, пов'язані з правом власності на цей фінансовий актив. Якщо Компанія не передає й не зберігає практично всі ризики і вигоди, пов'язані з правом власності на фінансовий актив, а також зберегло контроль, то воно повинне продовжити визнання даного фінансового активу в обсязі своєї подальшої участі в цьому фінансовому активі. Компанія також визнає пов'язане з ним зобов'язання. Переданий актив та пов'язане з ним зобов'язання оцінюються на основі, що відображає ті права і обов'язки, які Компанія зберегла.

### **Фінансові зобов'язання**

#### *Первісне визнання та оцінка*

Фінансові зобов'язання класифікуються при первісному визнанні як фінансові зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Всі фінансові зобов'язання спочатку визнаються за справедливою вартістю, за вирахуванням (у разі кредитів, позик і кредиторської заборгованості) витрат, що безпосередньо відносяться до операції.

Фінансові зобов'язання Компанії включають торгову та іншу кредиторську заборгованість, кредити та інші позики, включаючи банківські овердрафти.

#### *Подальша оцінка*

Подальша оцінка фінансових зобов'язань залежить від їх класифікації.

Станом на 01.01.2021 та на 31.12.2021 р. Компанія не має фінансових зобов'язань, класифікованих за її розсуд як оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, відсутні процентні кредити та позики. Компанія не використовує похідні фінансові інструменти, такі як форвардні валютні договори, процентні свопи та форвардні товарні договори.

### **Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість**

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість визнається, якщо контрагент виконав свої зобов'язання за угодою, і обліковується за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

#### **Припинення визнання**

Визнання фінансового зобов'язання припиняється, якщо зобов'язання погашено, анульовано, або термін його дії закінчився. Якщо наявне фінансове зобов'язання замінюється іншим зобов'язанням перед тим самим кредитором на суттєво відмінних умовах або якщо умови наявного зобов'язання значно змінені, така заміна або зміни враховуються як припинення визнання первісного зобов'язання та початок визнання нового зобов'язання, а різниця в їх балансової вартості визнається в звіті про прибутки або збитку.

#### **Передоплати**

Передоплати відносяться до категорії довгострокових, якщо товари чи послуги, за які було здійснено передоплату, будуть отримані більше, ніж через один рік, або якщо передоплати стосуються активу, який при початковому визнанні буде віднесений до категорії необоротних активів.

Аванси, видані з метою придбання активу, включаються до складу його балансової вартості після того, як Компанія отримала контроль над цим активом і якщо існує ймовірність того, що Компанія отримає майбутні економічні вигоди, пов'язані з таким активом. Передоплати списуються на прибуток чи збиток після отримання товарів або послуг, за які вони були здійснені. Якщо існує свідчення того, що активи, товари чи послуги, за які була здійснена передоплата, не будуть отримані, балансова вартість передоплати зменшується належним чином, і відповідний збиток від знецінення визнається у складі прибутку чи збитку за рік

## **3 ОСНОВНІ ОБЛІКОВІ ОЦІНКИ ТА СУДЖЕННЯ**

### **Судження**

Підготовка фінансової звітності Компанії вимагає від її керівництва на кожну звітну дату внесення суджень, визначення оціночних значень і припущень, які впливають на суми виручки, витрат, активів і зобов'язань, що зазначаються у звітності, а також на розкриття інформації про умовні зобов'язання. Ці оцінки ґрунтуються на інформації, наявній на дату балансу. Отже, фактичні результати можуть відрізнятися від цих оцінок.

Невизначеність стосовно цих припущень і оціночних значень може привести до результатів, які можуть вимагати у майбутньому суттєвих коригувань балансової вартості активу або зобов'язання, стосовно яких робляться такі припущення та оцінки.

У процесі застосування облікової політики Компанії керівництво використовувало такі судження, що мають найбільш істотний вплив на суми, визнані у фінансовій звітності:

#### *Ризики пов'язані з вимогами податкового та іншого законодавства*

Українське законодавство щодо оподаткування та здійснення господарської діяльності включаючи контроль за валютними та митними операціями продовжує розвиватися. Законодавчі та нормативні акти не завжди чітко сформульовані, а їх інтерпретація залежить від точки зору місцевих регіональних і центральних органів державної влади та інших органів державного управління. Нерідко точки зору різних органів на певне питання відрізняються. Керівництво вважає, що Компанія дотримувалась всіх нормативних положень і всі передбачені законодавством податки та відрахування були сплачені або нараховані.

#### **Оцінки та припущення**

Нижче представлені основні припущення, що стосуються майбутнього та інших основних джерел оцінки невизначеності на дату балансу, які несе у собі значний ризик виникнення необхідності внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

#### *Зменшення корисності нефінансових активів*

Основні засоби, інвестиції та нематеріальні активи оцінюються з метою виявлення зменшення корисності, якщо обставини вказують на можливе зменшення корисності.

Ознаки, які Компанія вважає важливими для прийняття рішення про необхідність оцінки з метою виявлення зменшення корисності, включають наступне: суттєве зменшення ринкової вартості, значне зниження показників діяльності у порівнянні з минулими або запланованими майбутніми операційними результатами, істотні зміни у використанні активів або стратегії Компанії (зокрема, ліквідація або заміна активів; пошкодження активів, або їх вилучення з операцій), істотні негативні промислові або економічні тенденції та інші чинники.

Оцінка відновлювальної вартості активів ґрунтуються на оцінках керівництва, зокрема, оцінці майбутньої діяльності, можливості активів приносити дохід, припущені щодо подальших ринкових умов, технологічного розвитку, змін в законодавстві та інших чинників. Ці припущення використовуються при розрахунку вартості використання активу та включають прогноз майбутніх грошових потоків та вибір відповідної дисконтої ставки.

Станом на 31 грудня 2021 року ознак потенційного збитку від зменшення корисності Компанією не виявлено.

#### *Строки корисного використання основних засобів*

Компанія оцінює строки корисного використання об'єктів основних засобів, на основі очікувань щодо їх майбутнього використання з урахуванням технологічного розвитку, конкуренції, змін ринкової кон'юнктури та інших чинників.

Орієнтовні строки корисного використання є такими:

Група основних засобів	Строки експлуатації (у роках)
Будівлі та споруди	від 10 до 60
Машини та обладнання	від 5 до 30
Транспорт	від 5 до 20
Інші	від 3 до 15

Строки корисного використання основних засобів переглядаються не рідше одного разу на рік наприкінці кожного звітного року.

У випадку, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни обліковуються як зміни в облікових оцінках відповідно до МСФЗ (IAS) 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки». Зазначені оцінки можуть вплинути на балансову вартість основних засобів у балансі (звіті про фінансовий стан) і знос, визнаний у прибутках та збитках.

#### **4 ЗАСТОСУВАННЯ НОВИХ ТА ЗМІНЕНІХ СТАНДАРТИВ**

Компанія вперше застосувала деякі стандарти і поправки, які вступають в силу для річних періодів, що починаються 1 січня 2021 року або після цієї дати. Компанія не застосовувала достроково стандарти, роз'яснення або поправки, які були випущені, але ще не вступили в силу.

**Поправки до МСФЗ (IFRS) 9, МСФЗ (IAS) 39, МСФЗ (IFRS) 7, МСФЗ (IFRS) 4 і МСФЗ (IFRS) 16 - "Реформа базової процентної ставки - етап 2"**

Поправки надають тимчасові звільнення, які застосовуються для усунення наслідків для фінансової звітності у випадках, коли міжбанківська ставка пропозиції (IBOR) замінюється альтернативною практично без ризиковою процентною ставкою. Поправки передбачають наступне:

- спрощення практичного характеру, згідно з яким зміни договору або зміни грошових потоків, безпосередньо які вимагаються реформою, повинні розглядатися як зміни плаваючої процентної ставки, еквівалентні зміні ринкової процентної ставки;
- допускається внесення змін, які вимагає реформа IBOR, у визначення відносин хеджування і документацію по хеджуванню без припинення відносин хеджування;
- організаціям надається тимчасове звільнення від необхідності дотримання відносно компонентів, що окремо ідентифікуються у випадках, коли інструмент з без ризиковою ставкою визначається на розсуд організації в якості ризикового компонента у рамках відносин хеджування.

Дані поправки не вплинули на фінансову звітність Компанії, і очікується, що в майбутньому вплив також буде відсутній.

**Поправки до МСФЗ (IFRS) 16 - "Поступки з оренди, пов'язані з пандемією Covid-19, які діють після 30 червня 2021 року"**

28 травня 2020 р. Рада з МСФЗ випустила поправку до МСФЗ (IFRS) 16 "Оренда" - "Поступки з оренди, пов'язані з пандемією Covid - 19". Ця поправка передбачає звільнення для орендарів від застосування вимог МСФЗ (IFRS) 16 в частині обліку модифікації договорів оренди у разі поступок з оренді, які виникають в якості прямого наслідку пандемії Covid - 19.

В якості спрощення практичного характеру орендар може прийняти рішення не аналізувати, чи являється поступка з оренди, що надана орендодавцем у зв'язку з пандемією Covid - 19, модифікацією договору оренди. Орендар, який приймає таке рішення, повинен враховувати будь-яку зміну орендних платежів, обумовлену поступкою з оренді, що пов'язана з пандемією Covid - 19, аналогічно тому, як ця зміна відображалася б в обліку згідно МСФЗ (IFRS) 16, якби вона не була модифікацією договору оренди.

Передбачалося, що ця поправка буде застосовуватись до 30 червня 2021 р., але у зв'язку з впливом пандемії Covid - 19, який триває, 31 березня 2021 р. Рада з МСФЗ вирішила продовжити термін застосування спрощень практичного характеру до 30 червня 2022 р. Нова поправка застосовується відносно річних звітних періодів, що починаються з 1 квітня 2021 р. або після цієї дати.

У Компанії відсутні операції з оренди. Дані поправки не вплинули на фінансову звітність Компанії.

**5 РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЄ СТАТТІ, ПОДАНІ В ФІНАНСОВІЙ ЗВІТНОСТІ**

**5.1. Адміністративні витрати**

	За 2021 рік	За 2020 рік
Витрати на оплату праці	173	60
Матеріали	137	-
Нарахування ЄСВ	35	13
Інформаційні послуги	66	21
Відрядження працівників	4	14
Амортизація	139	19
Податки	445	-
Витрати на банківське обслуговування	286	-
Інші	64	8
<b>Усього</b>	<b>1 349</b>	<b>135</b>

**5.2. Інші операційні витрати**

	За 2021 рік	За 2020 рік
Витрати на оплату праці	968	-
Нарахування ЄСВ	212	-
Амортизація	371	-
Послуги	1 349	95
Матеріали	309	20

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС»**  
**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА МСФЗ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ**  
**В тисячах українських гривень**

	<b>За 2021 рік</b>	<b>За 2020 рік</b>
Курсова різниця	256	-
Забезпечення витрат на відпустки	223	-
Інші витрати	12	3
<b>Усього</b>	<b>3 700</b>	<b>118</b>

### 5.3. Фінансові витрати

	<b>За 2021 рік</b>	<b>За 2020 рік</b>
Відсотки за фінансовим лізингом	512	-
Відсотки за банківським кредитом	64	-
Дисконт	105	-
<b>Усього</b>	<b>681</b>	<b>-</b>

### 5.4. Нематеріальні активи

Рух нематеріальних активів за 2020-2021 роки був наступним:

	<b>Дозвіл</b>	<b>Інші НМА</b>	<b>Всього</b>
<b>ПЕРВІСНА ВАРТІСТЬ</b>			
<b>на 31.12.2019 р.</b>	<b>1 903</b>	<b>2</b>	<b>1 905</b>
Надходження/вибуття	-	125	125
<b>на 31.12.2020 р.</b>	<b>1 903</b>	<b>127</b>	<b>2 030</b>
Надходження/вибуття	-	922	922
<b>на 31.12.2021 р.</b>	<b>1 903</b>	<b>1 049</b>	<b>2 952</b>
<b>ЗНОС</b>			
<b>на 31.12.2019 р.</b>	<b>(936)</b>	<b>-</b>	<b>(936)</b>
Нараховано	(95)	(14)	(109)
Вибуло	-	-	-
<b>на 31.12.2020 р.</b>	<b>(1 031)</b>	<b>(14)</b>	<b>(1 045)</b>
Нараховано	(79)	(72)	(151)
Вибуло	-	-	-
<b>на 31.12.2021 р.</b>	<b>(1 110)</b>	<b>(102)</b>	<b>(1 196)</b>
<b>БАЛАНСОВА ВАРТІСТЬ:</b>			
<b>на 31.12.2020 р.</b>	<b>858</b>	<b>127</b>	<b>985</b>
<b>на 31.12.2021 р.</b>	<b>793</b>	<b>963</b>	<b>1 756</b>

### 5.5. Незавершені капітальні інвестиції

Рух незавершених капітальних інвестицій за 2021 та 2020 роки був наступним:

	<b>Капітальні інвестиції</b>	<b>Предоплата на ОЗ</b>	<b>Всього</b>
<b>на 01.01.2020 р.</b>	-	-	-
Надходження	827	-	827
Введено в експлуатацію	(244)	-	(244)
<b>на 31.12.2020 р.</b>	<b>583</b>	<b>-</b>	<b>583</b>
Надходження	9 412	2 251	11 663
Введено в експлуатацію	(9 960)	-	(9 960)
<b>на 31.12.2021 р.</b>	<b>35</b>	<b>2 251</b>	<b>2 286</b>

### 5.6. Основні засоби

Рух основних засобів за 2021 та 2020 роки був наступний:

	<b>Земельні ділянки</b>	<b>Нерухомість</b>	<b>Машини та обладнання</b>	<b>Транспорт</b>	<b>Нетитульні споруди</b>	<b>Інші</b>	<b>Усього</b>
<b>ПЕРВІСНА ВАРТІСТЬ</b>							
<b>на 31.12.2019 р.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10</b>
Надходження	120	-	-	-	-	-	120

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС»**  
**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА МСФЗ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ**  
**В тисячах українських гривень**

	Земельні ділянки	Нерухомість	Машини та обладнання	Транспорт	Нетитульні споруди	Інші	Усього
Вибуло	-	-	-	-	-	-	-
<b>на 31.12.2020 р.</b>	<b>120</b>	<b>-</b>	<b>10</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>130</b>
Надходження	-	55	70	7 529	881	196	<b>8 731</b>
Вибуло	-	-	-	-	-	-	-
<b>на 31.12.2021 р.</b>	<b>120</b>	<b>55</b>	<b>80</b>	<b>7 529</b>	<b>881</b>	<b>196</b>	<b>8 861</b>
<b>ЗНОС</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>на 31.12.2019 р.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(5)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(5)</b>
Нараховано	-	-	-	-	-	-	-
Вибуло	-	-	-	-	-	-	-
<b>на 31.12.2020 р.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(5)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(5)</b>
Нараховано	-	-	(9)	(142)	(12)	(196)	<b>(359)</b>
Вибуло	-	-	-	-	-	-	-
<b>на 31.12.2021 р.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(14)</b>	<b>(142)</b>	<b>(12)</b>	<b>(196)</b>	<b>(364)</b>
<b>БАЛАНСОВА ВАРТИСТЬ:</b>	<b>120</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>125</b>
<b>на 31.12.2020 р.</b>	<b>120</b>	<b>55</b>	<b>66</b>	<b>7 387</b>	<b>869</b>	<b>-</b>	<b>8 497</b>

Станом на дату балансу основні засоби у заставі не перебувають.

### 5.7. Запаси

Інформація щодо змін у складі товарно-матеріальних запасів:

	31.12.2021	31.12.2020
Сировина й матеріали	42	-
Пальне	53	-
Інші	6	5
<b>Разом</b>	<b>101</b>	<b>5</b>

Станом на дату балансу відсутні фактори, які б свідчили про втрату запасами своєї первісної економічної вигоди. Станом на 1 січня 2021 року та на 31 грудня 2021 року Компанія не має запасів, переданих як застава для гарантії виконання зобов'язань

### 5.8. Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом

Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом станом на 31.12.2021 р. представлена ПДВ кредитом, що сформувався внаслідок операцій з придбання необоротних активів у звітному та у попередніх періодах. Даний актив Компанія очікує реалізувати до 1 січня 2023 року.

### 5.9. Грошові кошти

Станом на 01.01.2021 та на 31.12.2021 року грошові кошти та їх еквіваленти в сумі 21 тис. грн. та 127 тис. грн. відповідно представлені грошовими коштами на поточному рахунку банку.

Інші надходження та платежі грошових коштів фінансової діяльності Компанії, відображені у Звіті про рух грошових коштів (за прямим методом) відображають рух коштів внаслідок отримання та повернення короткострокових поворотних фінансових допомог.

### 5.10. Власний капітал

Для забезпечення діяльності Компанії учасниками, за рахунок своїх грошових коштів створено статутний капітал у розмірі 3 188 тис. грн.

Станом на 31.12.2021 р. та на 31.12.2020 р. склад учасників є таким:

Учасник	% участі	31.12.2021	% участі	31.12.2020
Караманіц Костянтин Федорович, Україна	22,5	717,3	22,5	717,3
Караманиць Роман Миколайович, Україна	22,5	717,3	22,5	717,3
Бай Олександр Валерійович, Україна	22,5	717,3	22,5	717,3
Сніжко Олена Петрівна, Україна	22,5	717,3	22,5	717,3
Малихіна Тетяна Іванівна Україна	10	318,8	10	318,8
<b>Разом:</b>	<b>100</b>	<b>3 188</b>	<b>100</b>	<b>3 188</b>

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС»**  
**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА МСФЗ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ**  
**В тисячах українських гривень**

Змін протягом звітного періоду у складі учасників не відбувалося.

Кінцевими бенефіціарними власниками є Караманіц К.Ф., Караманиць Р.М., Бай О.В., Сніжко О.П.- прямий вирішальний вплив.

**5.11. Інші довгострокові зобов'язання та поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями**

Станом на 31.12.2021 року Компанія має заборгованість за договорами фінансового лізингу перед ТОА «РАДА ІНВЕСТ», які були заключені у серпні 2021 року. Предмет лізингу – транспортні засоби. Строк лізингу становить 36 календарних місяців.

Заборгованість за договорами фінансового лізингу станом на 31.12.2021 року може бути представлена наступним чином:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Довгострокові зобов'язання</b>		
Зобов'язання за договором FL117-21-1027	3 162	-
Зобов'язання за договором FL119-21-1029	228	-
<b>Всього довгострокових зобов'язань</b>	<b>3 390</b>	-
<b>Поточна частина</b>		
Зобов'язання за договором FL117-21-1027	1 896	-
Зобов'язання за договором FL119-21-1029	136	-
<b>Всього поточних зобов'язань</b>	<b>2 032</b>	-
<b>Всього розрахунки за фінансовим лізингом</b>	<b>5 422</b>	-

**5.12. Кредити банків**

Станом на 31.12.2021 кредити Компанії представлені наступним чином:

	<b>Валюта кредиту</b>	<b>Рік погашення</b>	<b>% ставка</b>
<b>АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «РАДАБАНК»</b>			
відновлювальна кредитна лінія	USD	22.10.2022	5,55% річних
Кошти надані на закупівлю обладнання, проведення розрахунків з постачальниками робіт, послуг.			
Заборгованість за кредитними коштами виплачується у повному обсязі у встановлені умовами договору строки, та станом на 01.01.2021 та на 31.12.2021 року може бути представлена наступним чином:			
<b>Поточні позикові кошти</b>			
Зобов'язання за банківським кредитом	10 358	-	-
Зобов'язання за відсотками за кредитами	11	-	-
<b>Всього поточних позикових коштів</b>	<b>10 369</b>	-	-
	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	

**5.13. Інші поточні зобов'язання**

Інші поточні зобов'язання станом на 31.12.2021 р. та на 31.12.2020 р. представлені наступним чином:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Надана короткострокова фінансова допомога	2 664	387
Дисконт за фінансовою допомогою	-	(105)
Заборгованість перед звітними особами	-	7
Податковий кредит (1/6 сум авансів наданих)	23	42
Зобов'язання за відсотками за кредитами	11	-
<b>Разом</b>	<b>2 698</b>	<b>331</b>

**6 РОЗКРИТТЯ ІНШОЇ ІНФОРМАЦІЇ**

**6.1. Операції з пов'язаними сторонами**

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС»**  
**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА МСФЗ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ**  
**В тисячах українських гривень**

Відповідно до визначення МСФЗ (IAS) 24 "Розкриття інформації про пов'язані сторони" під пов'язаними сторонами Компанії, розуміються наступні контрагенти:

- (a) підприємства, які прямо або побічно, через один або декілька посередників контролюють компанію, контролюються Компанією, або разом з Компанією перебувають під загальним контролем (включаючи холдингові й дочірні Компанії, а також родинні дочірні Компанії);
- (b) асоційовані Компанії – підприємства, на діяльність яких Компанія значно впливає і які, не є дочірнimi Компанії або спільними підприємствами інвестора;
- (c) приватні особи, які прямо або побічно володіють пакетом акцій із правом голосу й мають можливість значно впливати на діяльність Компанії, а також кожної, хто впливає або перебуває під впливом такої особи при веденні операцій з Компанією;
- (d) ключовий управлінський персонал Компанії, тобто ті особи, які вповноважені й відповідальні за здійснення планування, керування й контролю над діяльністю Компанії, у тому числі директор Компанії, а також його найближчі родичі;
- (e) підприємства, право голосу в яких належить прямо або побічно будь-якій особі, описаній в п. п. (c) або (d), або особі, на яку такі особи значно впливають. До них відносяться підприємства, що належать директорам або основним акціонерам Компанії, і підприємства, які мають спільного з Компанією, що звітує ключового члена керуючого органу;
- (f) пенсійні фонди, що діють в інтересах співробітників Компанії.

У відношенні кожної можливої операції із пов'язаною стороною до уваги приймалась сутність операції, а не тільки її правова форма.

Пов'язані сторони можуть здійснювати операції, які не мали б місця між стороннimi Компаніями. Також можуть відрізнятися умови й суми транзакцій у порівнянні з аналогічними операціями між непов'язаними сторонами.

Протягом звітних періодів Компанія не проводила операцій з пов'язаними сторонами.

Інформація щодо стану заборгованості представлена нижче:

Тип пов'язаної сторони	Характер заборгованості	31.12.2021	31.12.2020
Учасники – фізичні особи	Фінансова допомога отримана (номінальна сума)	2 662	387

Заборгованість є поточною. В угодах між Сторонами відсутні особливі умови, забезпечення та відшкодування внаслідок непогашення зобов'язань, надання чи отримання будь-яких гарантій.

Станом на 31.12.2021 р. ключовий управлінський персонал Компанії складався з однієї особи. Загальна сума оплати праці з ЄСВ ключовому управлінському персоналу Компанії склала за 2021 р. 103 тис. грн. (2020: 73 тис. грн.).

## 6.2. Справедлива вартість фінансових інструментів

Компанія здійснює аналіз фінансових інструментів, визнаних за справедливою вартістю, у розрізі таких категорій ієархії:

- інструменти, справедлива вартість яких була визначена на основі котирувань цін на активних ринках для ідентичних активів або зобов'язань - рівень 1;
- інструменти, справедлива вартість яких була визначена на основі відмінних від котирувань цін, включених до Рівню 1, вихідних даних, що спостерігаються для активу або зобов'язання безпосередньо (ціни) або опосередковано (похідні від цін) - рівень 2;
- інструменти, справедлива вартість яких була визначена на основі вихідних даних для активу або зобов'язання, не заснованих на спостережуваних ринкових даних (вихідні дані, що не спостерігаються на ринку) - рівень 3.

Згідно МСФЗ (IFRS) 7.29 розкриття інформації про справедливу вартість фінансових інструментів не вимагається:

- якщо балансова вартість є обґрунтованим наближенням до справедливої вартості (наприклад, короткострокова торгова дебіторська і кредиторська заборгованість);
- щодо договору, що містить умову дискреційного участі (як описано в МСФЗ (IFRS) 4), якщо справедлива вартість цієї умови не може бути надійно оцінена;
- щодо зобов'язання по оренді.

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС»  
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА МСФЗ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ  
В тисячах українських гривень**

Станом на звітні дати Компанія не має фінансових активів, які могли б бути віднесені до категорій «Фінансові активи, що переоцінюються за СС через прибуток або збиток», «Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід з подальшою рекласифікацією накопичених прибутків і збитків (боргові інструменти)», «Фінансові активи, класифіковані за рішенням організації як оцінювані за справедливою вартістю через інший сукупний дохід без подальшої рекласифікації накопичених прибутків і збитків при припиненні визнання (пайові інструменти)» та «Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток».

### **6.3. Управління ризиками**

Основні фінансові зобов'язання Компанії включають фінансову допомогу отриману, зобов'язання за фінансовим лізингом та банківським кредитом. Основною метою даних фінансових зобов'язань є фінансування господарських операцій Компанії, придбання техніки.

Станом на 31.12.2021 р. Компанія схильна до ризику ліквідності, та до валютного ризику.

#### **Ризик ліквідності**

Ризик втрати ліквідності являє собою ризик того, що Компанія не зможе оплатити свої зобов'язання при настанні строку їх погашення. Компанія здійснює контроль над ризиком дефіциту грошових коштів, використовуючи інструмент планування поточної ліквідності.

Компанія проаналізувала концентрацію ризику щодо рефінансування своєї заборгованості і прийшла до висновку, що вона є низькою. Компанія має доступ до джерел фінансування в достатньому обсязі, а терміни погашення заборгованості, що підлягає виплаті протягом 12 місяців, за домовленістю з поточними кредиторами можуть бути перенесені на більш пізні дати.

Суми у таблиці аналізу за строками станом на 31.12.2021 р. – це недисконтовані грошові потоки за угодами за найбільш суттєвими статтями зобов'язань.

	<b>До 1 року</b>	<b>Більше 1 року</b>	<b>Всього</b>
<b>Зобов'язання</b>			
Довгострокові зобов'язання за фін лізингом (Прим. 5.11)		3 390	<b>3 390</b>
Короткостроковий кредит банку (Прим. 5.12)	10 358		<b>10 358</b>
Поточні зобов'язання за фін лізингом (Прим. 5.11)	2 032	-	<b>2 032</b>
<b>Всього майбутніх платежів</b>	<b>12 592</b>	<b>3 390</b>	<b>15 982</b>

#### **Валютний ризик**

Відповідно до МСФЗ 7, валютний ризик виникає за фінансовими інструментами у валуті, яка не є функціональною, і є монетарними за характером; ризики, пов'язані з перерахунком валют, не враховуються. Валютний ризик виникає, переважно, по нефункціональним валютам, в яких Компанія має фінансові інструменти.

У таблиці надані монетарні фінансові активи і зобов'язання Компанії за балансовою вартістю станом на звітну дату. Станом на 01.01.2021 року валютні фінансові інструменти у Компанії відсутні.

**31.12.2021**

**Дол.США**

#### **Фінансові зобов'язання**

Заборгованість за кредитом (Примітка.5.12)	10 358
<b>Чиста позиція</b>	<b>(10 358)</b>

Нижче відображені чутливість прибутку Компанії до оподаткування та капіталу до можливої помірної зміни обмінного курсу, при незмінних інших складових:

<b>Вплив на прибуток до оподаткування і капітал</b>	<b>За 2021 рік, дол. США</b>
Збільшення валутного курсу на 5%	(518)
Зменшення валутного курсу на 5%	518

### **6.4. Управління капіталом**

Компанія здійснює керування капіталом для досягнення наступних цілей:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС»**  
**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА МСФЗ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ**  
**В тисячах українських гривень**

- зберегти здатність Компанії продовжувати свою діяльність так, щоб вона могла забезпечити дохід для учасників Компанії виплати іншим зацікавленим сторонам;
- забезпечити належний прибуток учаснику Компанії, завдяки визначенням цін на продукцію й послуги Компанії, відповідних до рівня ризику.

Коефіцієнт платоспроможності може бути розрахований як сума чистих зобов'язань поділена на загальну суму капіталу та чистих зобов'язань. До чистих зобов'язань Компанії включаються торгова та інша кредиторська заборгованість за вирахуванням грошових коштів та короткострокових депозитів.

Фінансові коефіцієнти мають наступні значення:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Поточні зобов'язання	16 016	334
Мінус грошові кошти та короткострокові депозити	(127)	(21)
Чисті зобов'язання	15 889	313
Власний капітал (Чисті активи)	(3 898)	1 829
<b>Коефіцієнт платоспроможності</b>	<b>0,17</b>	-

Значення показника демонструє недостатність власних коштів у Компанії, що відповідає тому, що на поточний час Компанія отримує фінансування своїх видатків у третіх сторін. При цьому Компанія має доступ до джерел фінансування в достатньому обсязі.

#### **6.5. Умовні та інші зобов'язання**

##### **Оподаткування та відповідність іншим нормативним вимогам**

Українське законодавство та регулювання, які стосуються оподаткування та здійснення операційної діяльності, в тому числі валютного та митного контролю, продовжує розвиватись. Законодавчі та регуляторні акти не завжди чітко сформовані та їх тлумачення залежить від поглядів місцевих, регіональних та національних адміністрацій, інших урядових органів влади. Випадки протиріч та розходжень не є рідким явищем.

Керівництво вважає, що Компанія повністю дотримується всіх законодавчих актів і здійснило виплату та нарахування всіх необхідних податків. У разі значної ймовірності ризику відтоку ресурсів Компанія здійснює нарахування, спираючись на оцінки керівництва.

Керівництво Компанії вважає, що ризики можливого відтоку ресурсів, які випливають з податкових та інших питань, не будуть суттєвими.

#### **6.6. Стандарти які були випущені, але ще не вступили в силу**

МСФЗ (IAS) 8.30 вимагає, щоб організації розкривали у своїй фінансовій звітності інформацію про стандарти, які були випущені, але ще не вступили в силу, а також відому або обґрунтовану інформацію, що дозволяє користувачам оцінити можливий вплив застосування цих МСФЗ на фінансову звітність організації.

Інформація наводиться нижче.

<b>Нові стандарти, поправки і роз'яснення, які були випущені, але ще не вступили в силу на дату випуску фінансової звітності Компанії</b>	<b>Дата набрання чинності</b>
---	-------------------------------

##### **МСФЗ (IFRS) 17 "Страхові контракти"**

1 січня 2023 року

Новий стандарт фінансової звітності для договорів страхування розглядає питання визнання і оцінки, подання та розкриття інформації. Коли МСФЗ (IFRS) 17 вступить в силу, він замінить собою МСФЗ (IFRS) 4 "Страхові контракти", який був випущений в 2005 році.

##### **Поправки до МСФЗ (IAS) 1 - «Класифікація зобов'язань як короткострокових або довгострокових»**

1 січня 2023 року  
(перенесено з 1 січня 2022 року)

Пояснюються вимоги щодо класифікації зобов'язань як короткострокових так і довгострокових.

##### **Поправки до МСФЗ (IAS) 8 - "Визначення бухгалтерських оцінок"**

1 січня 2023 року

У поправках роз'яснюється відмінність між змінами у бухгалтерських оцінках і змінами в обліковій політиці і виправленням помилок. Крім того, в

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХПРОГРЕС»  
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА МСФЗ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ  
В тисячах українських гривень**

документі роз'яснюється, як організації використовують методи виміру і початкові дані для розробки бухгалтерських оцінок.

**Поправки до МСФЗ (IAS) 1 і Практичних рекомендацій № 2 по застосуванню МСФЗ - "Розкриття інформації про облікову політику"**

1 січня 2023

Доповнені інструкцією та прикладами, що допомагають організаціям застосовувати судження про суттєвість при розкритті інформації про облікову політику.

**Поправки до МСФЗ (IFRS) 3 - «Посилання на Концептуальні основи»**

1 січня 2022 року

Мета даних поправок - замінити посилання на «Концепцію підготовки та подання фінансової звітності», випущену в 1989 році, на посилання на «Концептуальні основи подання фінансових звітів», випущені в березні 2018 року, без внесення значних змін у вимоги стандарту.

**Поправки до МСФЗ (IAS) 16 - «Основні засоби: надходження до використання за призначенням»**

1 січня 2022 року

Забороняє організаціям зменшувати первісну вартість об'єкта основних засобів на будь-які надходження від продажу виробів, вироблених в процесі доставки цього об'єкта до місця розташування та приведення його у стан, які потрібні для його експлуатації в спосіб, визначений управлінським персоналом.

**Поправки до МСФЗ (IAS) 37 - «Обтяжливі договори - витрати на виконання договору».**

1 січня 2022 року

Поправки передбачають застосування підходу, заснованого на «витратах, безпосередньо пов'язаних з договором».

**Щорічні удосконалення МСФЗ, період 2018-2020 років,**

1 січня 2022

Поправка до МСФЗ (IFRS) 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності» - дочірня організація, яка вперше застосовує Міжнародні стандарти фінансової звітності

- Відповідно до даної поправки дочірня організація, яка вирішує застосувати пункт D16 (а) МСФЗ (IFRS) 1, має право оцінювати накопичені курсові різниці з використанням сум, відображені у фінансовій звітності материнського підприємства, виходячи з дати переходу материнського підприємства на МСФЗ.

Поправка до МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти» - комісійна винагорода під час проведення «тесту 10%» в разі припинення визнання фінансових зобов'язань

- В поправці надаються пояснення щодо сум комісійної винагороди, які організація враховує при оцінці того, чи є умови нового або модифікованого фінансового зобов'язання істотно відрізняються від умов первісного фінансового зобов'язання.

Поправка до МСФЗ (IAS) 41 «Сільське господарство» - оподаткування при оцінці справедливої вартості

- Даної поправки виключає вимогу в пункті 22 МСФЗ (IAS) 41 про те, що організації не включають до розрахунку грошові потоки, пов'язані з оподаткуванням, при оцінці справедливої вартості активів, що належать до сфери застосування МСФЗ (IAS) 41.

**Поправки до МСФЗ (IFRS) 10 та МСФЗ (IAS) 28 - «Продаж або внесок активів в угодах між інвестором і його асоційованої організацією або спільним підприємством»**

дату вступу  
перенесена на  
невизначений  
термін

Поправки розглядають протиріччя між МСФЗ (IFRS) 10 та МСФЗ (IAS) 28 в частині обліку втрати контролю над дочірньою організацією, яка продається асоційованій організації або спільному підприємству або вноситься до них

Керівництво не очікує, що прийняття до застосування Стандартів, поправок та роз'яснень, перелічених вище, буде мати істотний вплив на фінансову звітність Компанії в майбутніх періодах.

## **6.7. Події після закінчення звітного періоду**

### **Надзвичайна ситуація та її вплив на діяльність Компанії**

В Україні введено воєнний стан після нового вторгнення росії. О 5-й ранку 24 лютого 2022 року президент росії заявив про початок спецоперації на Донбасі після звернення про військову допомогу з боку угруповань «ДНР»/«ЛНР», які він перед тим «визнав».

Президентом України підписано Указ № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні». Згідно з Указом, воєнний стан запроваджується з 5:30 24 лютого 2022 року терміном на 30 діб. Відповідно до прийнятих законодавчих актів, воєнний стан в Україні продовжено до 23 серпня 2022 року.

У зв'язку із запровадженням в Україні воєнного стану тимчасово можуть обмежуватися конституційні права і свободи людини та громадянина, передбачені статтями 30-34, 38, 39, 41-44, 53 Конституції України, а також впроваджуватися тимчасові обмеження прав і законних інтересів юридичних осіб.

Також президентом України підписано указ про загальну мобілізацію № 69/2022 від 24.02.2022, відповідно до якого мобілізація буде проводитися протягом 90 діб на території всіх областей та міста Києва. Термін проведення мобілізації також подовжено до 23 серпня 2022 року.

Країни Заходу почали застосовувати нові санкції проти росії через її напад на Україну, у багатьох містах світу відбуваються акції проти військової агресії росії. Попри пряме вторгнення, кремль заперечує наміри окупації України.

В цілому, введення воєнного стану на здатність Компанії до подальшого функціонування та провадження діяльності, впливу не зазнало. Територіально Компанія віддалена від місць активних бойових дій. Проте поточна ситуація із наявності зовнішньої загрози змусила інвесторів та керівництво переглянути стратегічні плани. Компанія планувала розпочати активне видобування в 2022 році. Враховуючи реалії та загрози, старт видобування перенесено до моменту усунення загрози та стабілізації ситуації в країні.

Зобов'язання за кредитними коштами та фінансовим лізингом сплачуються у встановлені терміни, умови договорів не порушуються. Компанія має доступ до джерел фінансування.

Проте взагалі з позиції сьогодення як для України в цілому, так і для кожної української компанії, важко оцінити майбутні наслідки військової агресії російської федерації проти України і спрогнозувати короткострокову перспективу розвитку.

### **Суттєві події**

Після закінчення звітного періоду до часу опублікування фінансової інформації у фінансово-господарській діяльності Компанії не відбулося суттєвих подій, які вимагали б коригування після звітного періоду сум, визнаних у фінансовій звітності, або визнання раніше не визнаних статей відповідно до вимог МСБО 33.

Желізняк О.В. Директор ТОВ «ІНТЕХПРОГРЕС»



Іванова О.Є , Головний бухгалтер ТОВ «ІНТЕХПРОГРЕС»

Проціто, пронумеровано та скріплено  
підписом і печаткою

35 (уверене місто) аркушів

Директор  Сльченко О. М.

